

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
QUẬN HÀ ĐÔNG

Số: 2781/TB-THADS

Hà Đông, ngày 16 tháng 8 năm 2017



**THÔNG BÁO**  
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 30/2016/QĐST-DS ngày 30/12/2016 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 174/QĐ-CCTHA ngày 21/6/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 56 /QĐ-CTHA ngày 14/7/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 179A/2017/VIV-CTTĐ ngày 07/8/2017 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 381, tờ bản đồ 05; tại địa chỉ: Tổ 2, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, TP Hà Nội, diện tích 126,9m<sup>2</sup>, hình thức sử dụng riêng; mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị (ODT), thời hạn sử dụng lâu dài; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BH 919997, số vào sổ cấp GCN: CH – 001930; do UBND quận Hà Đông, TP Hà Nội cấp ngày 25/10/2011 cho ông Nguyễn Bá Tiến.

Giá khởi điểm là: 2.757.360.000 đồng ( Hai tỷ bảy trăm năm mươi bảy triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng ).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Đến hết 11h00 ngày 18/8/2017.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Anh Tuấn**